

Република Србија
Општина Бајина Башта
Општинска управа
Одељење за послове урбанизма, грађевинарства
и имовинско правне послове
03/1 број 351 – 21/2014
21. 01. 2014. године
Бајина Башта

Одељење за послове урбанизма, грађевинарства и имовинско правне послове Општинске управе општине Бајина Башта, поступајући по захтеву СРПСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕ (Епархија Жичка , Црквена општина Бајина Башта , Хаџи Мелентијева број 16), за издавање одобрења за изградњу православног верског објекта – цркве , на кат. парцели број 1588/1 КО Бајина Башта у Светосавској улици , а на основу члана 136 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС " број 72/09, 81/09, 64/10 , 24/11 и 121/12) и члана 192 Закона о општем управном поступку (" Сл. лист СРЈ " број 33/97, 31/01 и " Сл. гласник РС " број 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се СРПСКОЈ ПРАВОСЛАВНОЈ ЦРКВИ (Епархија Жичка , Црквена општина Бајина Башта , Хаџи Мелентијева број 16), ПИБ 102332399 изградња православног верског објекта – цркве , на кат. парцели број 1588/1 КО Бајина Башта у Светосавској улици , спратности Пр+0, максималних габарита са избочинама 32,00х 23,00м , нето површине 449,80м², бруто површине 511м², предрачунске вредности 25.587.820,00 динара .

Саставни део овог решења чини главни пројекат RADANA JOKIĆA PR , PROJEKTOG BIROA JOKIĆ INŽENJERING , BAJINA BAŠTA , KNEZA MILANA OBRENOVIĆA 44/3/2/8 чији су одговорни пројектанти Радан Јокић дипломирани инжењер грађевинарства, са лиценцом број 317885404 и 311015703 , Горан Алексић дипломирани инжењер електротехнике са лиценцом број 350037503, извештај о техничкој контроли PREDUZEĆA ZA TRGOVINU MARKETING IPOSREDOVANJE TOP ČETIRI DOO BEOGRAD TRGOVAČKA 8 LOKAL 5 чији су вршиоци контроле Велимир Божић дипломираног грађевинског инжењера са лиценцом број 310204903 и Ивка Марковић дипломирани инжењер архитектуре са лиценцом број 300L64612 и Владо Гајић дипломираног инжењера електротехнике са лиценцом број 350215503, и локацијска дозвола 353 - 2/2014 од 13. 01. 2014. године .

Одобрење за изградњу цркве престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења.

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу и надлежној грађевинској инспекцији пријави почетак грађење објекта , осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА (Епархија Жичка , Црквена општина Бајина Башта , Хаџи Мелентијева број 16) , поднела је овом органу захтев за издавање одобрења за изградњу православног верског објекта – цркве , на кат. парцели број 1588/1 КО Бајина Башта у Светосавској улици , максималних габарита са избочинама 32,00 x 23,00м , нето површине 449,80м² , бруто површине 511м² , предрачунаске вредности 25.587.820,00 динара .

Уз захтев за издавање одобрења инвеститор је приложио :

1. локацијску дозволу број 353-2/2014 од 13. 01. 2014. године , са графичким прилогом ,
2. главни пројекат у три примерка ,
3. главни пројекат заштите од пожара ,
4. извештај о извршеној техничкој контроли у три примерка ,
5. лист непокретности број 679 КО Бајина Башта ,
6. копију парцеле ,
7. катастарско-топографски план ,
8. уговор о накнади за уређење грађевинског земљишта ЈП Дирекција за изградњу "Бајина Башта " број 30/2014 од 21. 01. 2014. године ,
9. решење Министарства унутрашњих послова РС , Сектора за ванредне ситуације , Одељења за ванредне ситуације у Ужицу којим је дата сагласност под бројем 217-385/14 од 20. 01. 2014. године .

На решење није наплаћена републичка административна такса сходно члану 18 Закона о републичким административним таксама (" Сл. гласник РС" број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, др.закон 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/12, 93/12, 47/2013, др. закон 65/2013) .

На основу чл. 5 . Одлуке о локалним административним таксама и Одлуке о изменама и допунама одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист Општине Бајина Башта " број 7/06, 1/11 и 2/13) инвеститор је ослобођен плаћања локалне административне таксе на решење .

Како је инвеститор уз захтев за одобрење за изградњу православног верског објекта – цркве , приложио сву неопходну документацију сходно члану 135 Закона о планирању и изградњи , применом члана 136 истог Закона, одлучено је као у диспозитиву овог решења .

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и урбанизма РС Београд – Златиборски управни округ Ужице , у року од 8 дана од дана пријема овог решења , а преко овог органа уз таксу у износу од 420, 00 динара а на жиро рачун број 840 - 742221843 - 57 шифра153, модел 97, позив на број 77-007, - републичка такса.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Мира Милутиновић

Доставити:

- инвеститору 2 примерка
- у списе предмета
- грађевинској инспекцији